IDRD-1728-2024-011

Bogotá D. C., 24 de febrero de 2025

Señores
CONSORCIO ANTARES IP
GONZALO E QUINTANA V
Representante Legal
Calle 127 D # 70 D – 27
Tel: 516 5799 – 317 502 3770
cantaresip@gmail.com - asistente@inciteco.co
La ciudad

Referencia: Contrato No. 1753 de 2024 cuyo objeto es **"REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL ECOBARRIO NUEVA CASTILLA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT"**

Asunto: **Respuesta correo - Borrador Oficios a Radicar Entidades**

Cordial Saludo,

Por medio del presente comunicado, se informa al CONSORCIO ANTARES IP, que una vez verificada la información enunciada en el asunto, se solicita:

- Se solicita llevar la matriz en formato digital en tiempo real, en la cual se vayan incluyendo los radicados y respuestas de cada entidad, así como el seguimiento a cada radicado y una carpeta por entidad en donde reposen los oficios para consultas de todas las partes.

- Es importante recomendar a ustedes se incluya la dirección y coordenada en todos los oficios, así las entidades pueden consultar con mayor facilidad el proyecto.

- Se requiere copiar los comunicados y remitir la información de interventoría para respuesta de las entidades con el fin de apoyar el seguimiento a los comunicados enviados.

- Se solicita realizar las consultas a todas las entidades que se mencionan en la matriz de consultas, así se considere no aplica, dado que estas entidades pueden proporcionar información que se desconoce del proyecto.

- Se anexan oficios con observaciones para su atención.

- INC-035-2025-CANTARESIP UAESP (21-02-2025) Borrador
  Falta indicar que el contrato cuenta con Interventoría y colocar los datos correspondientes.

- INC-006-CANTARESIP Solicitud Catastro redes EP ENEL CODENSA.
  Falta indicar que el contrato cuenta con Interventoría y colocar los datos correspondientes.

- INC-007-2025-CANTARESIP Solicitu Catastro redes EP VANTI
- Falta indicar que el contrato cuenta con Interventoría y colocar los datos correspondientes.

- INC-008-2025-CANTARESIP Solicitu Catastro redes EP TIGO - UNE
  Falta indicar que el contrato cuenta con Interventoría y colocar los datos correspondientes.

- INC-009-2025-CANTARESIP Solicitu Catastro redes EP CLARO
  Falta indicar que el contrato cuenta con Interventoría y colocar los datos correspondientes.

- INC-010-2025-CANTARESIP Solicitu Catastro redes EP ETB
  Para esta entidad la información debe ser remitida:
  Señores
  EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BOGOTÁ S.A. ESP (ETB)
  Atn. Ingeniero Carlos Alberto Bermeo C.
  Gerencia Planta Externa
  Email: carlos.bermeoc@etb.com.co
  Ciudad
  En este documento se debe indicar que el contrato cuenta con Interventoría y colocar los datos correspondientes.

- INC-029-2025-CANTARESIP Solicitu Catastro redes EP MOVISTAR
  Falta indicar que el contrato cuenta con Interventoría y colocar los datos correspondientes.

- INC-031-2025-CANTIP: Secretaria Distrital de Ambiental

  Se recomienda agregar la siguiente información a la consulta:

  -Las Coordenadas se deben agregar dentro de la consulta.
  -Información AMBIENTAL cartográfica/planimétrica georreferenciada [pdf, dwg, shapes, geodatabase] y documental [pdf, word, excel, etc] sobre estudios, planes, programas y proyectos en ejecución o a implementar a futuro en los lotes de intervención o su área de influencia directa (250 metros alrededor)
  -Afectaciones, retiros y normativas en las áreas relacionadas con el área de intervención.
  -Zonas de reserva ambiental por ronda hídrica en el área de intervención.
  -Zonas de protección y manejo ambiental en el área de intervención.
  -Tipos de zonas de riesgo geológico en el área de intervención.
  -Disposiciones y/o reglamentación para el manejo y preservación ambiental.
  -Jurisdicción ambiental de los lotes de intervención puntual.
  -Requerimientos para la gestión de los tramites o permisos [si son necesarios] de las propuestas de intervención de los parques de proximidad y espacios públicos
  -Información sobre el Manual de silvicultura existente para la ciudad
  -Requerimientos Ambientales de Ecourbanismo para proyectos de parques de proximidad y espacios públicos.
  SUDS: En cuanto a sistemas de drenaje sostenibles se recomienda consultar lo siguiente:
  - Información para la implementación de SUDS en proyectos de diseño y mantenimiento de parques de proximidad y espacios públicos:
  -Tipologías y Normativa aplicable para el diseño e implementación de SUDS
  -Trámites y aprobaciones requeridas.
  -Políticas, normativas y determinantes de construcción sostenible y ecourbanismo aplicables al proyecto urbano.

- INC-013-2025-CANTARESIP alcance JBB (17-02-2025) borrador 1: JBB
  - Información cartográfica/planimétrica georreferenciada (pdf, dwg, shapes, geodatabase) y documental (pdf, word, excel, etc) sobre estudios, planes, programas y proyectos en ejecución o a implementar a futuro en los polígonos de intervención o su área de influencia directa (250 metros alrededor).
  - Parámetros para la elaboración de levantamiento forestal en el área urbana del distrito
  - Proceso para incorporación de código SIGAU para especies que no lo tienen
  - Lineamientos para selección de especies mayores y menores a incorporar en el planteamiento paisajístico y de silvicultura en los lotes de intervención
  - Normativa y/o directrices vigentes de la entidad para el área de intervención.
  - Trámites y requisitos necesarios para las aprobaciones de la entidad.
  - Estudios y diagnósticos de especies mayores y menores en los lotes de intervención o áreas de influencia directa (250 metros alrededor)
  - Inventarios forestales existentes en los polígonos de intervención o áreas de influencia directa (250 metros alrededor)

- INC-026-2025-CANTARESIP alcance CAR (21-02-2025) Borrador HIDRAULICO-AMBIENTAL-FORESTAL: CAR

  Se recomienda realizar la consulta para verificar si tiene competencia con los lotes de intervención.
  -Información cartográfica/planimétrica georreferenciada (pdf, dwg, shapes, geodatabase) y documental (pdf, word, excel, etc) sobre estudios, planes, programas y proyectos en ejecución o a implementar a futuro en los polígonos de intervención o su área de influencia directa (250 metros alrededor)
  -Afectaciones, retiros y normativas relacionadas con las áreas de intervención.
  -Zonas de reserva ambiental por ronda hídrica en las áreas de intervención.
  -Zonas de protección y manejo ambiental en las áreas de intervención.
  -Tipos de zonas de riesgo geológico en las áreas de intervención.
  -Disposiciones y/o reglamentación para el manejo y preservación ambiental.
  -Estudios ambientales existentes y propuestos en las áreas relacionadas de intervención.
  -Información complementaria que nos puedan suministrar relacionada con el componente ambiental en las áreas de intervención.
  -Aprobaciones requeridas para los diseños en las áreas de intervención.

- INC-027-2025-CANTARESIP alcance IDIGER (21-02-2025) Borrador HIDRAULICO-AMBIENTAL-FORESTAL: IDIGER

  Se recomienda tener en cuenta lo siguiente para la consulta:
  Concepto técnico del IDIGER para cada uno de los lotes de intervención.
  -Información DE RIESGOS, AMENAZAS, MICROZONIFICACIÓN, EXPLORACIÓN, PROCESOS MORFODINÁMICOS, cartográfica/planimétrica georreferenciada (pdf, dwg, shapes, geodatabase) y documental (pdf, word, excel, etc) sobre estudios, planes, programas y proyectos en ejecución o a implementar a futuro en los polígonos de intervención o su área de influencia directa (250 metros alrededor)
  -Información de estudios detallados de mitigación del riesgo, hidrológicos
  -Estudios de diagnóstico y mitigación del riesgo de otros proyectos (sondeos, exploraciones, etc)
  -Información sobre Zonificación de amenaza y riesgo en relación a los lotes de intervención
  -Planimetría de zonificación de riesgos y amenazas (movimiento en masa, inundación, avenidas torrenciales, etc.).
  -Estudios de microzonificación y tipos de zonas de riesgo geológico en las áreas de intervención.
  -Documentos técnicos, conceptos técnicos y diagnósticos en relación a los polígonos, además de los relacionados

-Planes, proyectos, estudios ejecutados o planificación en relación a la gestión de riesgos en los polígonos a intervenir.
-Lineamientos técnicos del IDIGER para la formulación y desarrollo de proyectos.
-Normativa y/o directrices vigentes de la entidad para las áreas de intervención.
-Información que a su consideración pueda ser útil para el objeto en desarrollo.
-Tramitología a realizar ante IDIGER para la aprobación de estudios y diseños planteados.

- INC-028-2025-CANTARESIP alcance UNGRD (21-02-2025) Borrador HIDRAULICO-AMBIENTAL-FORESTAL: UNGRD

  Se recomienda tener en cuenta lo siguiente para la consulta:

  -Información DE RIESGOS, AMENAZAS, MICROZONIFICACIÓN, EXPLORACIÓN, PROCESOS MORFODINÁMICOS, cartográfica/planimétrica georreferenciada (pdf, dwg, shapes, geodatabase) y documental (pdf, word, excel, etc) sobre estudios, planes, programas y proyectos en ejecución o a implementar a futuro en los polígonos de intervención o su área de influencia directa (250 metros alrededor)
  - Información de estudios detallados de mitigación del riesgo, hidrológicos
  - Estudios de diagnóstico y mitigación del riesgo de otros proyectos (sondeos, exploraciones, etc)
  - Información sobre Zonificación de amenaza y riesgo en relación a los Polígonos de intervención
  - Planimetría de zonificación de riesgos y amenazas (movimiento en masa, inundación, avenidas torrenciales, etc.).
  - Estudios de microzonificación y tipos de zonas de riesgo geológico en las áreas de intervención.
  - Documentos técnicos, conceptos técnicos y diagnósticos en relación a los polígonos, además de los relacionados
  - Planes, proyectos, estudios ejecutados o planificación en relación a la gestión de riesgos en los polígonos a intervenir.
  - Información que a su consideración pueda ser útil para el objeto en desarrollo

Por lo anterior, se solicita la subsanación de las anteriores observaciones, en el **menor tiempo posible y radicar a cada entidad**, con el fin de dar cumplimiento a lo indicado en el Anexo 1 - Anexo técnico CCE-EICP-IDI-32 V3, el cual establece la consulta a entidades cinco (05) días hábiles siguientes a la firma del acta de inicio.

Sin otro particular,

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL

Anexos:	Lo referido en (01) WinRAR
Con copia:	N/A
Elaboro:	CG
Reviso:	N/A